

國立高雄大學九十九學年度轉學招生考試試題(轉二年級)

科目：民法總則
考試時間：80 分鐘

系所：
財經法律學系
本科原始成績：100 分

是否使用計算機：否

壹、一著名的登山越野協會 C 租用一座落於一美麗森林中的一塊土地，並在該筆土地上搭蓋一棟巴洛克式的房子。就該棟房屋的屋頂工程乃由手工家 H 所承攬，但其施工費仍未獲給付。然因常常有人未經予許即進入該筆土地及該棟房屋，所以該協會的理事 V 即在附近周圍設置一些地雷。有一天 P 為躲避大雷雨而尋求在該棟房屋的屋簷下避雨，卻受到一該等地雷的襲擊而受傷。試問：H 與 P 對誰得提起何等請求？(35 分)

貳、古物收藏家 S 交付古董商兼古董修復家 R 一幅油畫及一青銅雕塑品。R 須修復該幅油畫；並須將該青銅雕塑品不得以 S 的名義轉讓予他人。R 就該青銅雕塑品遂向 K 提出以新台幣 30000 元出售的要約，但 K 只想在其同時得以新台幣 40000 元取得該幅油畫時始想購買該青銅雕塑品。R 覺得 K 對該幅油畫所提出的買受價格是如此的優惠，遂向 K 表明說：該幅油畫雖不屬於他的，但其已得到該幅油畫之所有權人的同意，因而將該幅油畫出售予 K。然就在 R 表明該等意思的前一天，S 已將該幅油畫以新台幣 20000 元出售予 X，並向 X 說其得以直接向 R 請求交付該幅油畫。試問：當該幅油畫及青銅雕塑品均都移轉交付予 K 時，K 得成爲該二種藝術品的所有權人？(35 分)

參、一土地所有權人 A 現急需用錢，遂向 B 承諾將其土地以新台幣 1000000 元出售。於 2010 年 2 月 1 日 A 與 B 將該等土地買賣意思作成公證，並且爲了節省交易所得稅及公證費，經由 B 之建議，A 與 B 在該等公證書將售價標示爲新台幣 700000 元，並且在該公證書中，雙方作成該筆土地之所有權的讓與合意。A 因自覺已受到與 B 所簽定的契約之拘束，於是遂拒絕嗣後 C 就同筆土地提出之新台幣 1500000 元的購買要約。當 A 進而向 B 請求支付新台幣 1000000 元的買賣價金時，B 卻抗辯說：他只支付公證書上所登載的買賣價金新台幣 700000 元。A 因此乃義憤不已，乃於 2010 年 4 月 10 日提出一假處分，禁止 B 將該筆土地申請所有權之移轉登記或是暫緩就 B 所已提出之土地所有權移轉登記申請。該等法院之處分書於 2010 年 4 月 12 日送達於 B。儘管如此，B 於 2010 年 5 月 17 日基於其在 2010 年 4 月 15 日所提出之該筆土地所有權移轉登記申請在土地登記簿上被登記爲該筆土地之所有權人。試問：B 是否已完全有效取得該筆土地所有權？(30 分)

國立高雄大學九十九學年度轉學招生考試試題(轉二年級)

科目：刑法總則
考試時間：80 分鐘

系所：
財經法律學系
本科原始成績：100 分

是否使用計算機：否

- 一、甲是知名武打明星，擅長詠春拳，身手矯健，能空手奪白刃。某日，甲與某女歌星登山夜遊。狗仔隊乙，想偷拍並刊登在八卦雜誌，甲覺得很煞風景，於是當場施展拳腳功夫，乙不敵暈了過去，甲認為乙罪有應得，不想理會，隨後與該女歌星倖倖然下山。不料，因山上溫度過低，乙竟因此凍死。請問甲之可罰性如何？（30 分）
- 二、甲和其同學乙、丙、丁在下河游泳嬉戲時，出於“整治”乙的目的，將乙按住嗆水。丙對甲說，乙並不諳水性，甲就再沒有按乙嗆水，但將乙從淺水區拽至深水區，乙因不識水性感到恐慌，緊緊的抱住甲，二人在水中兩沉兩浮，甲在乙抱住下沉後因嗆了水而感到恐慌，為了脫險掙脫乙游上岸。上岸後甲和丙、丁在河邊尋找乙，但沒有找著。之後，他們意識到乙可能已經溺斃，甲對丙、丁說不要說出，把衣服藏起來，屍體如找到了就燒掉。次日清晨，乙的屍體在河邊被警方找到。問：如果你是律師，應該如何為甲辯護呢？甲到底該成立何罪？（30 分）
- 三、甲明知其未經核准，不得在風景特定區經營觀光遊樂設施之營利事業，竟仍在「日月潭水域舉辦小船水上活動後設置」遊樂區，供人遊憩，且依台灣省水庫蓄水範圍使用管理辦法規定，游泳為禁止事項，應禁止遊客在日月潭內游泳、戲水，並應設置「水深危險」及「禁止游泳」等警告標誌，以免發生危險。然而甲皆未在該處設立明顯之警告標誌，僅提供救生衣，未置救生員，也未提供醫療急救設施。某日，遊客乙前往該處遊玩，因不知不得游泳，一時興起下水游泳，因水深溺斃而亡。請問甲之可罰性如何？（40 分）